**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
"LETIZIA VERALLI, GIULIO ED ANGELO CORTESI"
TODI**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO – FINANZIARIO – TECNICO**

N. 109 DEL 20 settembre 2019

OGGETTO: LAVORI DI ELIMINAZIONE CRITICITA' INERENTI LA DISCONTINUITA' DEGLI ELEMENTI SEPARANTI DELLA COMPARTIMENTAZIONE ANTINCENDIO DELLA RESIDENZA PROTETTA. PRESA D'ATTO RIBASSO OFFERTO DALLA DITTA EDILIZIA PERELLA DI PERELLA VINICIO S.R.L. – CUP C46G18000480005 - CIG Z32296D1A2

Atto non comportante impegno di spesa

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- l'RSPP dell'Ente Ing. Federico Cenci della Soc. Lusios S.r.l., con nota del 19.10.2018, acquisita agli atti al prot. n. 1884 in data 26.10.2018, ha segnalato che, a seguito degli accertamenti di competenza, svolti nell'ambito delle ordinarie attività di gestione della sicurezza ai sensi del D.Lgs 81/2008 presso la Residenza Protetta, sono state rilevate delle discontinuità a carico delle strutture edilizie di separazione rilevando quindi delle inconformità ai fini della prevenzione incendi e pertanto ne ha richiesta la verifica ed il relativo ripristino;

- con nota prot. n. 1886 in data 26.10.2018, è stata trasmessa all'Ing. Giancarlo Alessandri di Marsciano, tecnico incaricato dall'Ente per gli adempimenti tecnici ai fini dell'ottenimento del CPI con contratto Rep. n. 89/B del 10.01.2014, la sopra citata segnalazione;

- l'Ing. Giancarlo Alessandri, con nota del 22.11.2018, acquisita agli atti al prot. n. 2077 in data 23.11.2018, ha fatto presente che, a seguito di sopralluogo presso la Residenza Protetta, l'importo presunto delle opere da realizzare per il ripristino delle criticità evidenziate nella segnalazione dell'RSPP Ing. Cenci, ammonterebbe a circa € 30.000,00 oltre IVA di Legge;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario – Tecnico n. 164 del 30.11.2018, è stato stabilito, tra l'altro, di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/16 e ss.mm.ii., all'Ing. Giancarlo Alessandri con studio in Marsciano (PG) – Piazza Karl Marx, n. 3, l'incarico professionale per le prestazioni tecniche di redazione di un progetto definitivo-esecutivo e direzione dei "lavori di eliminazione criticità inerenti la discontinuità degli elementi separanti della compartimentazione antincendio della Residenza Protetta, in Comune di Todi via Tiberina n. 11.", per l'importo netto complessivo di € 3.500,00, oltre oneri Inarcassa 4% e IVA 22%;

- con lettera prot. n. 2147 del 30.11.2018, è stato perfezionato il relativo contratto di appalto servizi per corrispondenza, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con l'Ing. Giancarlo Alessandri, per l'importo netto complessivo sopra indicato di € 3.500,00, oltre gli oneri contributivi e l'IVA di legge;

- con determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario-Tecnico n. 04 del 10.01.2019, è stato stabilito di nominare, per quanto in narrativa e ai sensi dell'art. 31, comma 1, terzo e quarto periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e con le funzioni e i compiti di cui al medesimo articolo e del provvedimento dell'ANAC del 11.10.2017, di aggiornamento al D.Lgs. 56/2017, delle linee guida n. 3 sul Responsabile Unico del Procedimento, l'Istruttore tecnico dipendente dell'Ente geom. Andrea Schippa per i "lavori di eliminazione criticità inerenti la discontinuità degli elementi separanti della compartimentazione antincendio della Residenza Protetta, in Comune di Todi via Tiberina n. 11.";

- con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 22.01.2019, è stato disposto di:

"1. di approvare, per quanto descritto in narrativa ed ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di eliminazione criticità inerenti la discontinuità degli elementi separanti della compartimentazione antincendio della Residenza Protetta, in Comune di Todi via Tiberina n. 11." redatto in data 17.12.2018 dall'Ing. Giancarlo Alessandri con studio in Marsciano (PG) – Piazza Karl Marx, n. 3, per l'importo complessivo di € 47.000,00 di cui € 34.371,62 per importo complessivo lavori a base di gara e soggetti a ribasso per € 33.743,92 ed € 12.628,38 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dagli elaborati di cui in narrativa e che restano depositati agli atti con annotazione degli estremi della presente approvazione;

2. di dare atto che la spesa prevista dal progetto dei lavori di cui al punto 1, per l'importo di € 47.000,00, verrà finanziata al Bilancio 2019 con riferimento ai RR.PP. anno 2007 sul Capitolo 600 Articolo 700 "Lavori di ampliamento e ammodernamento Residenza Protetta" che presenta sufficiente disponibilità;

3. ...omissis...;

4. di demandare al citato R.U.P. e al Responsabile del Servizio Amministrativo-Finanziario-Tecnico, per quanto di rispettiva competenza, la cura dei conseguenti adempimenti per gli impegni di spesa connessi e,

con la massima urgenza e tempestività, le successive fasi di affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto, previa acquisizione delle autorizzazioni e titoli abilitativi eventualmente necessari;

5. di considerare i lavori di cui al punto 1), con riferimento all'ATP dei vizi e difetti dell'opera e all'azione civile in corso di instaurazione per il risarcimento dei danni o quant'altro, ivi compreso il recupero della somma come sopra dovuta destinare e anticipare per eseguire i lavori in oggetto assolutamente indifferibili e urgenti;
6. ...omissis...;

Atteso che:

- con determinazione del Responsabile del Servizio Amministrativo – Finanziario – Tecnico n. 94 del 05.08.2019, è stato stabilito di:

“1. di affidare direttamente, per le motivazioni di cui in narrativa e ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante “trattativa diretta” sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MePA di Consip, alla Ditta Edilizia Perella Srl, con sede in Via Sandro Penna, 64 - 06132 Perugia, P.I. 03186140541, i “lavori di eliminazione criticità inerenti la discontinuità degli elementi separanti della compartimentazione antincendio della Residenza Protetta”, per un importo soggetto a ribasso d'asta pari ad € 33.743,92 oltre € 627,70 per costi aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

2. di approvare, lo schema di lettera di invito (Allegato A), con i relativi modelli allegati (Modello di offerta economica e Modello di dichiarazione sostitutiva);

3. di dare atto che con deliberazione del C.d.A. n. 145 dell'8 novembre 2007 era stato assunto l'impegno di spesa originario per i “Lavori di ampliamento e ammodernamento Residenza Protetta” per l'importo di € 6.500.000,00;

4. di assumere, per quanto in premessa e in relazione al finanziamento del progetto definitivo-esecutivo dei “lavori di eliminazione criticità inerenti la discontinuità degli elementi separanti della compartimentazione antincendio della Residenza Protetta”, il sub-impegno di spesa per complessivi € 47.000,00 sul fondo iscritto al Bilancio 2019 con riferimento ai RR.PP. anno 2007 sul Capitolo 600 Articolo 700 “Lavori di ampliamento e ammodernamento Residenza Protetta”;

5. ...omissis...;

6. ...omissis...;

7. ...omissis...;

8. ...omissis...;

9. ...omissis...;

10. ...omissis...;”;

Vista l'offerta economica presentata dalla ditta Edilizia Perella di Perella Vinicio S.r.l., sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione MePA di Consip, acquisita agli atti al prot. n. 1572 in data 06.09.2019, previa constatazione della presenza e regolarità di tutta la documentazione amministrativa prevista nella lettera invito, per un importo di € 32.124,21, conseguente il ribasso offerto del 4,80 % sull'importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 33.743,92, oltre € 627,70, per costi aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Vista la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (Durc On Line), Numero Protocollo INAIL_17072340 – Data richiesta 24.06.2019 – Scadenza validità 22.10.2019, acquisito agli atti dell'Ente al Prot. n. 1675 del 20.09.2019;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro il contratto è stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite Pec;

Ritenuto quindi di prendere atto dell'offerta economica presentata dalla ditta Edilizia Perella di Perella Vinicio S.r.l., con sede in Via Sandro Penna, 64 - 06132 Perugia, C.F. e P.IVA 03186140541, come sopra indicata, per un importo di € 32.124,21, conseguente il ribasso offerto del 4,80 % sull'importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 33.743,92, oltre € 627,70, per costi aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e oltre IVA di Legge;

Visto il codice unico di progetto (CUP), C46G18000480005, assegnato ai lavori in oggetto;

Visto il codice di identificazione del procedimento (CIG), Z32296D1A2, attribuito all'affidamento di cui trattasi;

Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni recante il nuovo Codice dei contratti pubblici;

Viste le Linee guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, approvate dall'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e successivo aggiornamento con delibera n. 206 del 01.03.2018;

Visto il vigente regolamento dell'Ente per la disciplina dei contratti;

Accertata la regolarità tecnica-amministrativa della presente determinazione ai sensi dell'art. 40, comma 2, primo periodo, del vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi dell'Ente;

Visto l'art. 16, secondo comma, dello Statuto dell'Ente;

Visto l'art. 31, comma 3, del vigente Regolamento per l'organizzazione degli uffici e servizi dell'Ente;

Visto l'art. 6 del vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

Viste le deliberazioni del C.d.A. n.ri 9 e 10 del 01.03.2019, la n. 13 del 15 marzo 2019, nonché la n. 17 dell'11 aprile 2019;

DETERMINA

1. di prendere atto dell'offerta economica presentata dalla ditta Edilizia Perella di Perella Vinicio S.r.l., con sede in Via Sandro Penna, 64 - 06132 Perugia, C.F. e P.IVA 03186140541, come in premessa descritta, per un importo di € 32.124,21, conseguente il ribasso offerto del 4,80 % sull'importo a base di gara, soggetto a ribasso, di € 33.743,92, oltre € 627,70, per costi aggiuntivi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e oltre IVA di Legge;

2. di sottoscrivere, pertanto, con la ditta Edilizia Perella di Perella Vinicio S.r.l., apposito contratto per corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016;

3. di dare atto, che il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) sensi dell'art. 31, comma 1, terzo periodo, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il geom. Andrea Schippa;

4. di dare atto che, ai lavori di cui al punto 1, è stato attribuito il seguente codice unico di progetto CUP: C46G18000480005;

5. di dare atto, altresì, che ai lavori come sopra affidati, è stato attribuito il seguente codice CIG: Z32296D1A2;

6. di pubblicare la presente determinazione per quindici giorni consecutivi all'Albo pretorio online del Comune di Todi, con contestuale trasmissione in elenco agli Amministratori, come previsto dall'art. 40, comma 4, del Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi.

L'Istruttore tecnico
Geom. Andrea Schippa

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
AMMINISTRATIVO-FINANZIARIO-TECNICO**
(Costantino Santucci)